

BITÁCORA

DEL DUEÑO _____ FOLIO No. _____
 ALIENACIÓN No. _____ FECHA _____
 UCI No. IA No. _____ FECHA _____
 VICE REGIA DE _____ A _____
 REGISTRO CATASTRAL _____ FECHA _____

L.M.S.S.

REGISTRO PATRONAL _____
 REGISTRO DE OBRA _____

UBICACION

CALLE _____ No. OFICIAL _____
 COLUMBA _____ SECTOR _____

NOMBRE Comision de Vivienda del Estado de Sinaloa TEL 667-714-40-40
 CALLE Ave. Insurgentes Sur No. 198
 COLUMBA CENTRO SINALOA SECTOR _____

NOMBRE _____ TEL _____
 CALLE _____ No. _____
 PISO No. _____ FIRMA _____

REGISTRO

MAS

ST

COORDINACION

Arq. YONATHA LOYA FLORES

DIRECTOR PLANEACION Y PROYECTOS



COORDINACION

Arq. Rodolfo MEZA / COSTA

SUPERVISOR DE OBRA

Rodolfo Meza / Costa

CONTRATISTAS

ING. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA SARABIA

COMERCIALIZADORA CEN. S.A. DE C.V.



Vs. Bn. COORDINACION

Vs. Bn. SUPERVISION

Vs. Bn. PADRON

FECHA 1

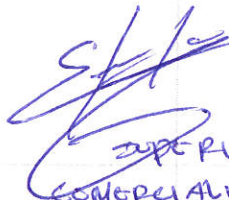
NOTA 1

CON ESTA FECHA DE APERTURA LA PRESENTE BITACORA DE OBRA PARA ADENTAR EVENTOS IMPERTANTES QUE SE EJECUTEN EN EL OCARRELLLO DEL CONTRATO N. CV-DG-LP-RA-001/2025, CON UN MONTO CONTRATADO DE \$ 1,832,379.80 (UN MILLON OCHO CIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 80/100 M.N.), CELEBRADO ENTRE EL CONTRATISTA COMERCIALIZADORA CLN. S.A. DE C.V. Y LA CONTRATANTE COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA (CVIVE), PARA OBRAS UBICADAS EN LOS MUNICIPIOS DE AHOME, BUASAVE, MCCORITO, BADIABACATO, COLIACAM, ROSALA Y CONCORDIA, ESTADO DE SINALOA.

CONTRATO PARA CONSTRUIR 13 (TRECE) ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO NO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION 6 (SEIS) ACCIONES DE "RECAMARA ADICIONALES" Y 7 (SIETE) ACCIONES DE "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO"

- 1 ALEJANDRINA LUQUE CARLON RECAMARA ADICIONAL (RA)
- 2 DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA " (RA)
- 3 AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO (RAB)
- 4 ADELINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (RA)
- 5 ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO (RAB)
- 6 LETDI BIBIANA PERAZA PABALAT (RAB)
- 7 ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (RAB)
- 8 AMERICA VIANCY PROANO TBPETE (RAB)
- 9 JESUS DE LOS ROTES FLORES (RAB)
- 10 REGELY CRISTABEL BOWEN MORAÑO (RA)
- 11 MARCEL MELBAIR ZANGRA (RA)
- 12 MARIA BRISOLDA NUTEZ CHAIDEZ (RA)
- 13 ASCUNCION MEYAREZ SIGUELOS (RAB)

Rodolfo Hernandez
SUPERVISOR CVIVE


SUPERVISOR
COMERCIALIZADORA CLN
S.A. DE C.V.

NOTA 2

DEL 20 AL 24 MAYO 2025

- Se iniciaron los trabajos de obras preliminares de trazo y nivelación de terreno estableciendo ejes y niveletas de 4 acciones de vivienda. Se anexa croquis 1 y 2

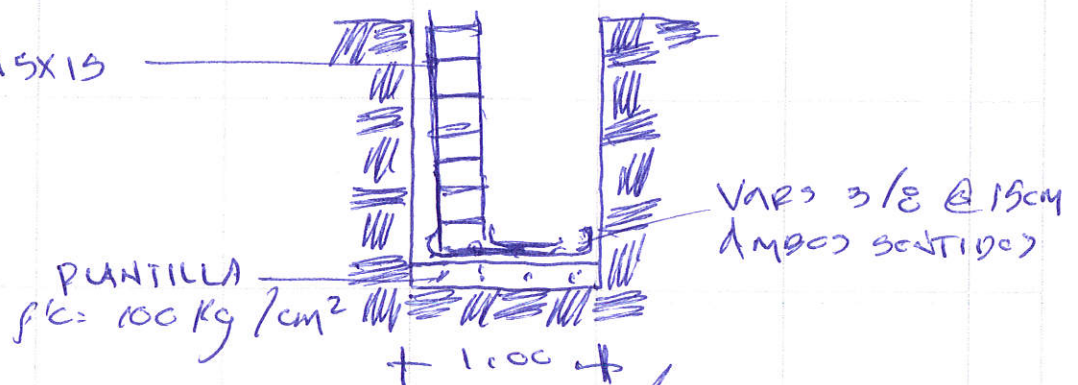
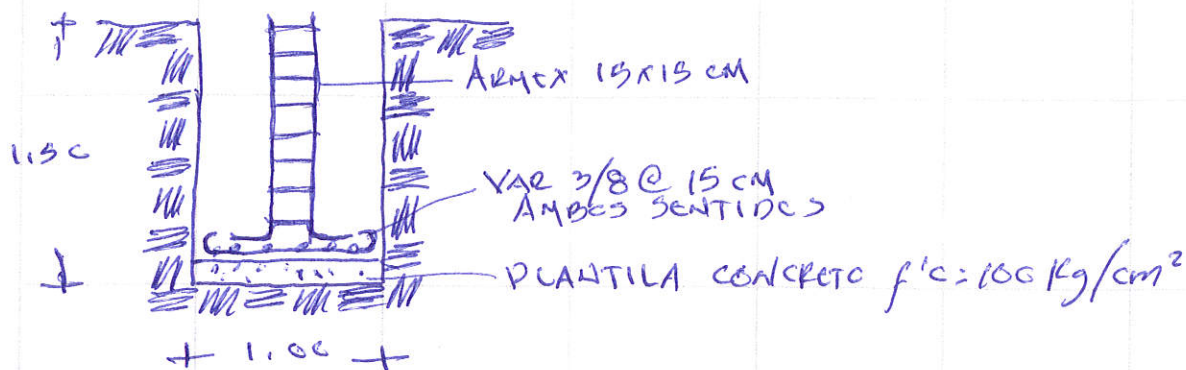
2 RECÁMARA ADICIONAL DE 12.52 m^2 A NOMBRE DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA
- ADELINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ

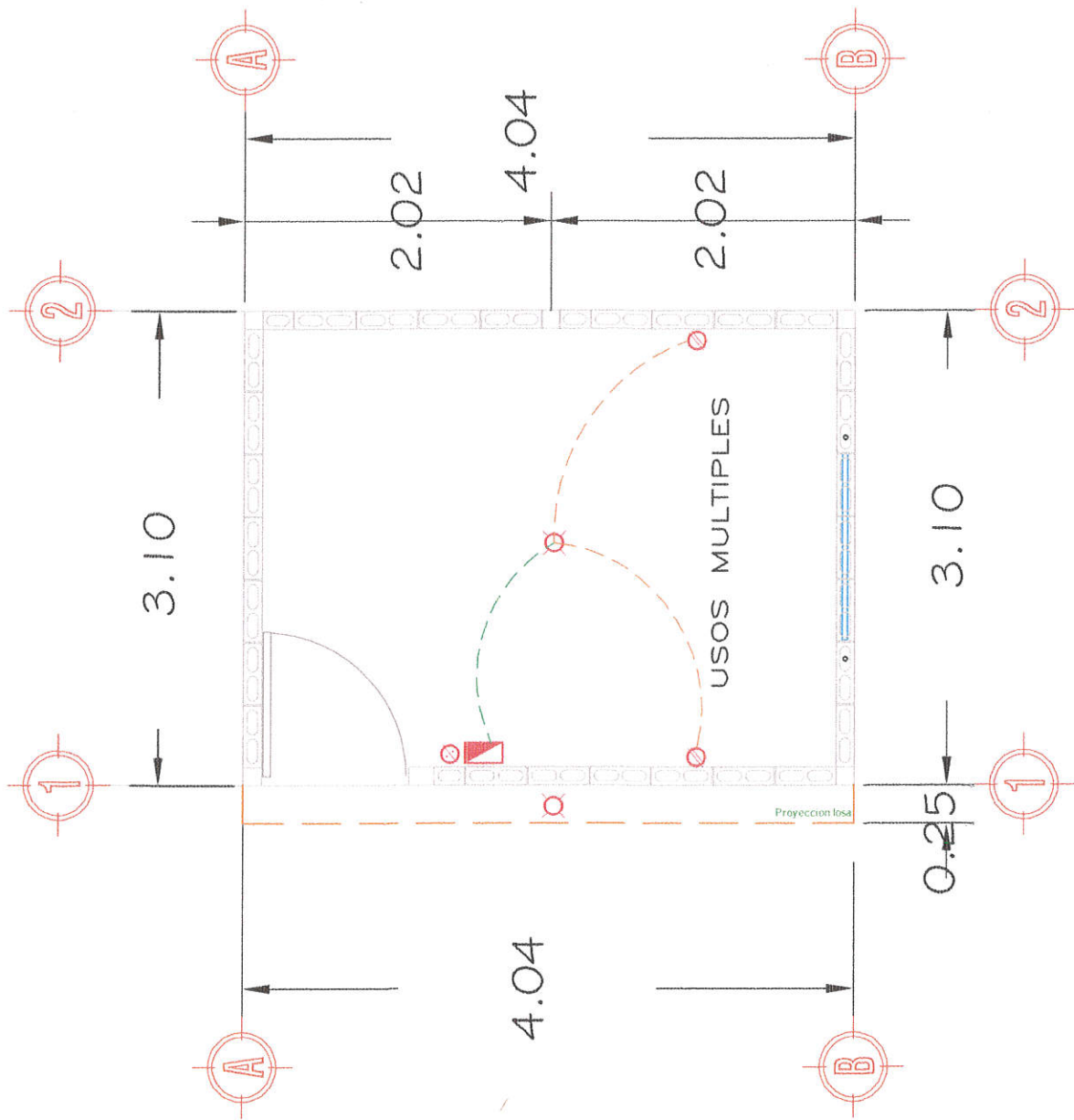
2 RECÁMARA ADICIONAL CON BANO DE 21.00 m^2 A NOMBRE DE:

- AZALIA ERCHUIRA CHAVIRA PABALAT
- LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAT

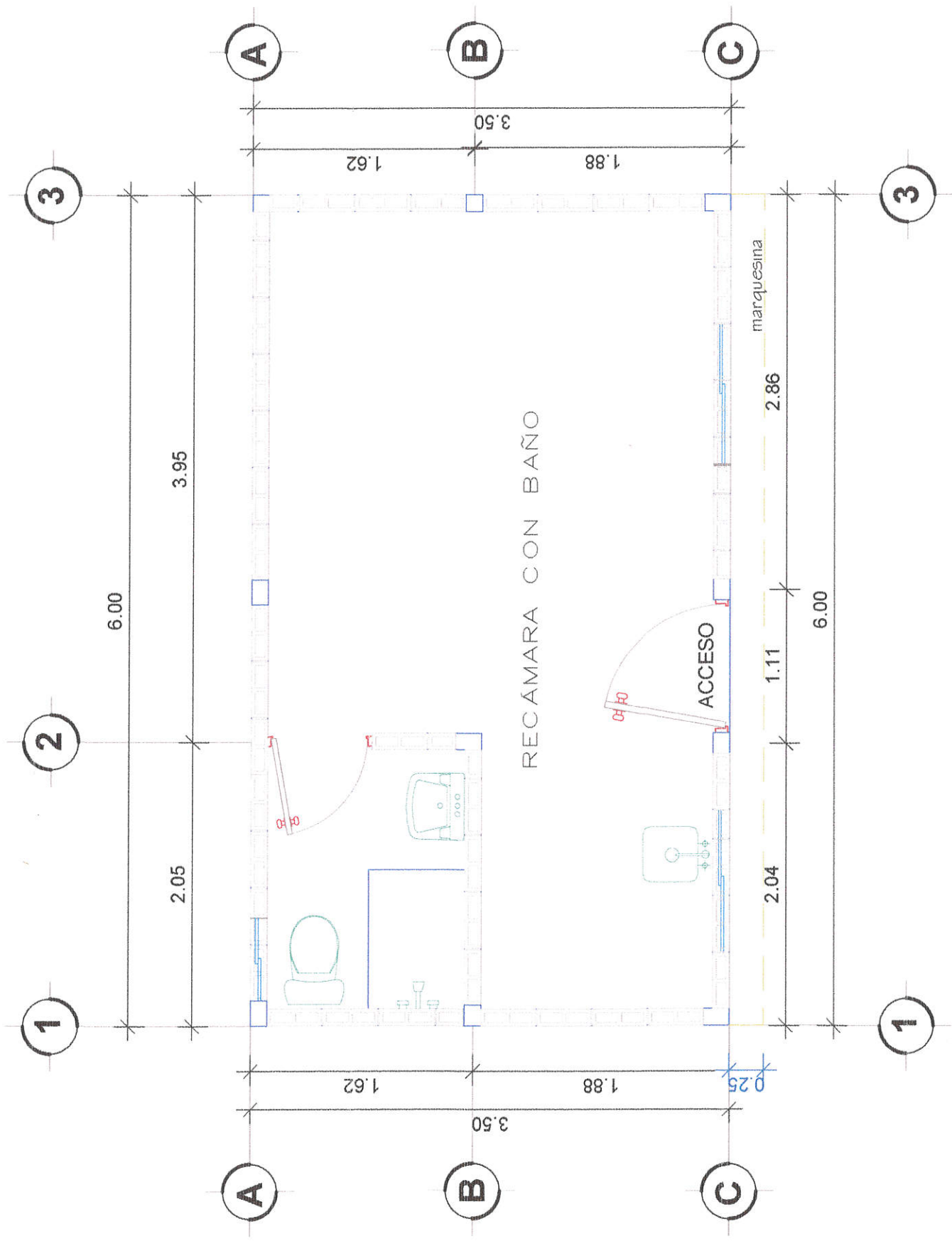
- Se realizaron los trabajos de excavación para zapatas aisladas, colado de plantilla de concreto para recibir el armado de parrilla de varas de $3/8"$ y la colocación del ARMEX DE DADO.



Rodrigo Meza Acosta



PLANTA ARQUITECTONICA
con instalaciones eléctricas
12.52m2 *Croquis 1*



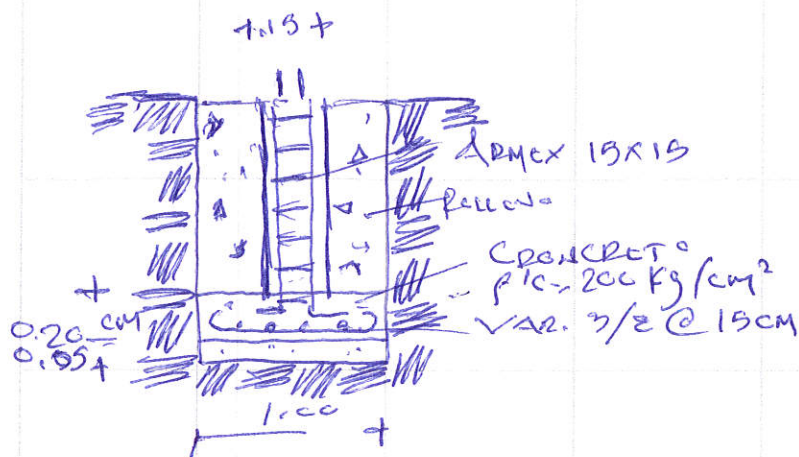
PLANTA ARQUITECTONICA 21.00 M2

Croquis 2

NGTA 3

DEL 26 AL 31 MAYO 2025

- SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE COLADO DE ZAPATAS DE $1.00 \times 1.00 \times 0.20$ CM, Cimbrao y colado de DADO DE 0.15×0.15 CM, con concreto $f'c = 200 \text{ Kg/cm}^2$, ANCLAJE DE ARMEX 12×12 PARA CASTILLOS, RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN.
- SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE COMPACTADO CON PISON DE MANO Y AGUA.
- EXCAVACIÓN Y COLOCACIÓN DE ARMADO DACAS DE DESPLANTE SECCIÓN 15×20 CM Y TUBERÍA HIDRO-SANITARIA EN CASA DE LOS BENEFICIARIOS:
 - DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA
 - APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ
 - AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAY
 - LETYDI BIBIANA PERAZA PABALAY
- SE REALIZARON TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO, ESTABLECIENDO EJES Y NIVELITAS, ASI COMO EXCAVACIÓN PARA ZAPATAS AISLADAS, COLADO DE PLANTILLA, (FABRICADO ARMADO DE VARRILLA, COLOCACIÓN DE ARMEX PARA DADO 15×15 CM, Cimbrao y colado con concreto $f'c = 200 \text{ Kg/cm}^2$. EN CASA DE:
 - ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO
 - ARANDA ARAID GERARDO VAZQUEZ



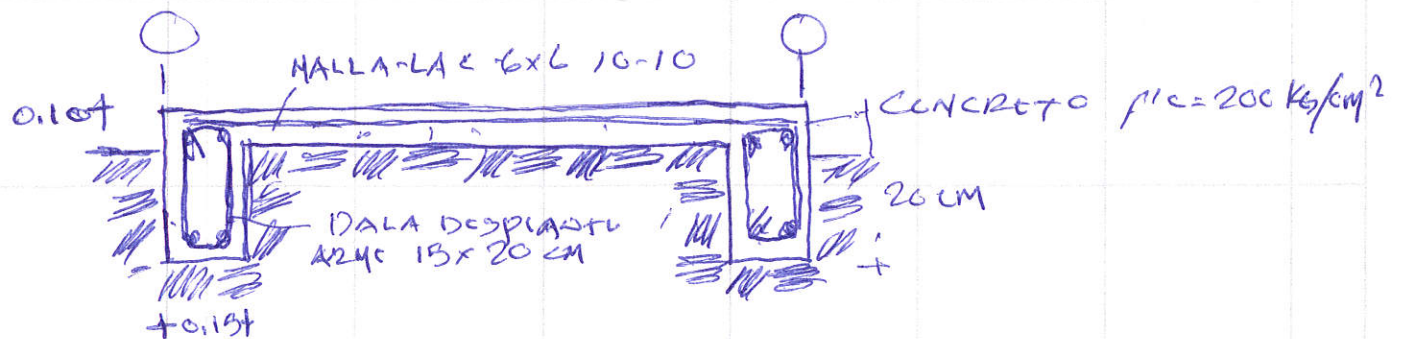
Ronolfo Meza Acosta

NOTA 4

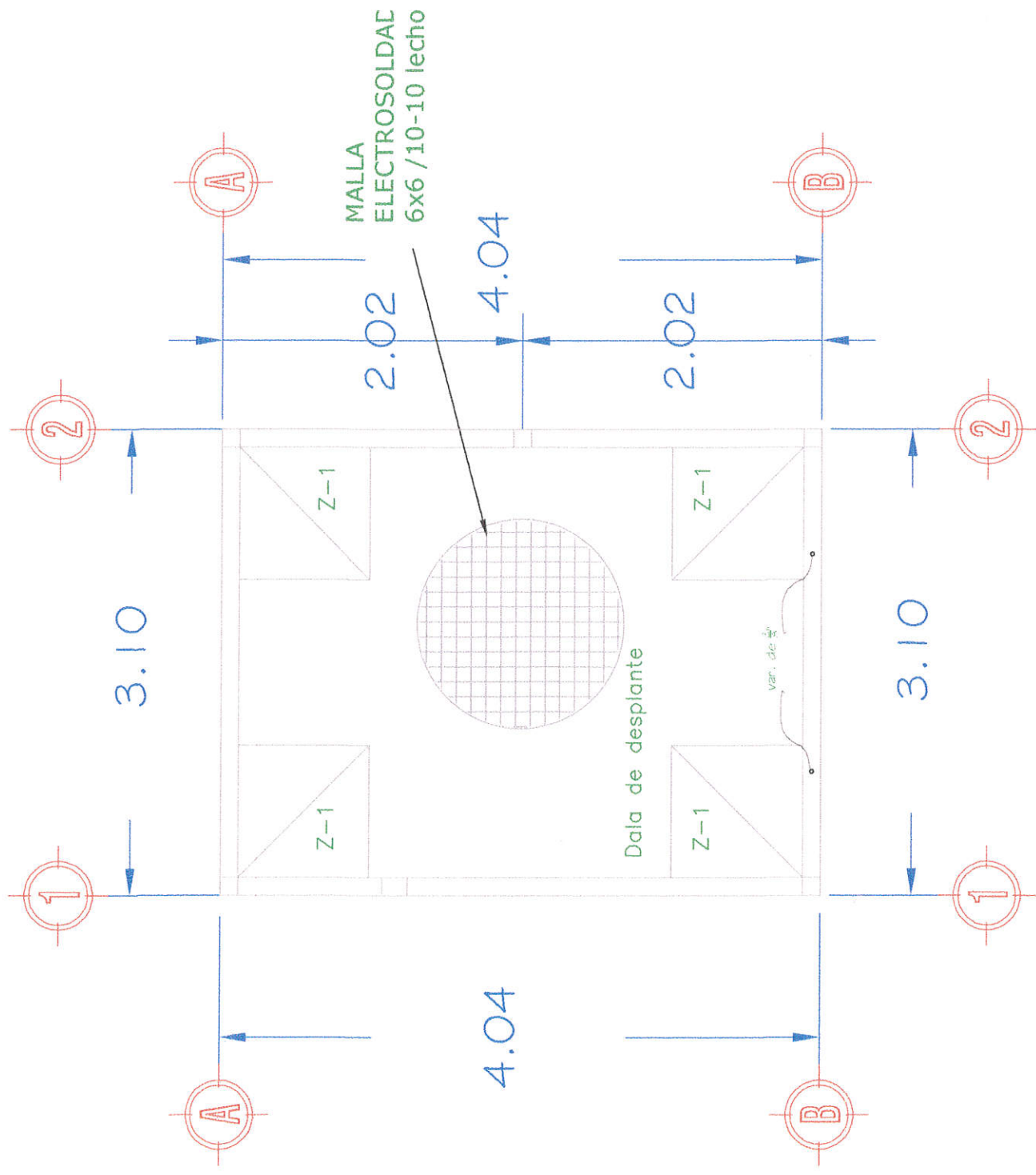
DEL 2 AL 7 JUNIO 2025

4

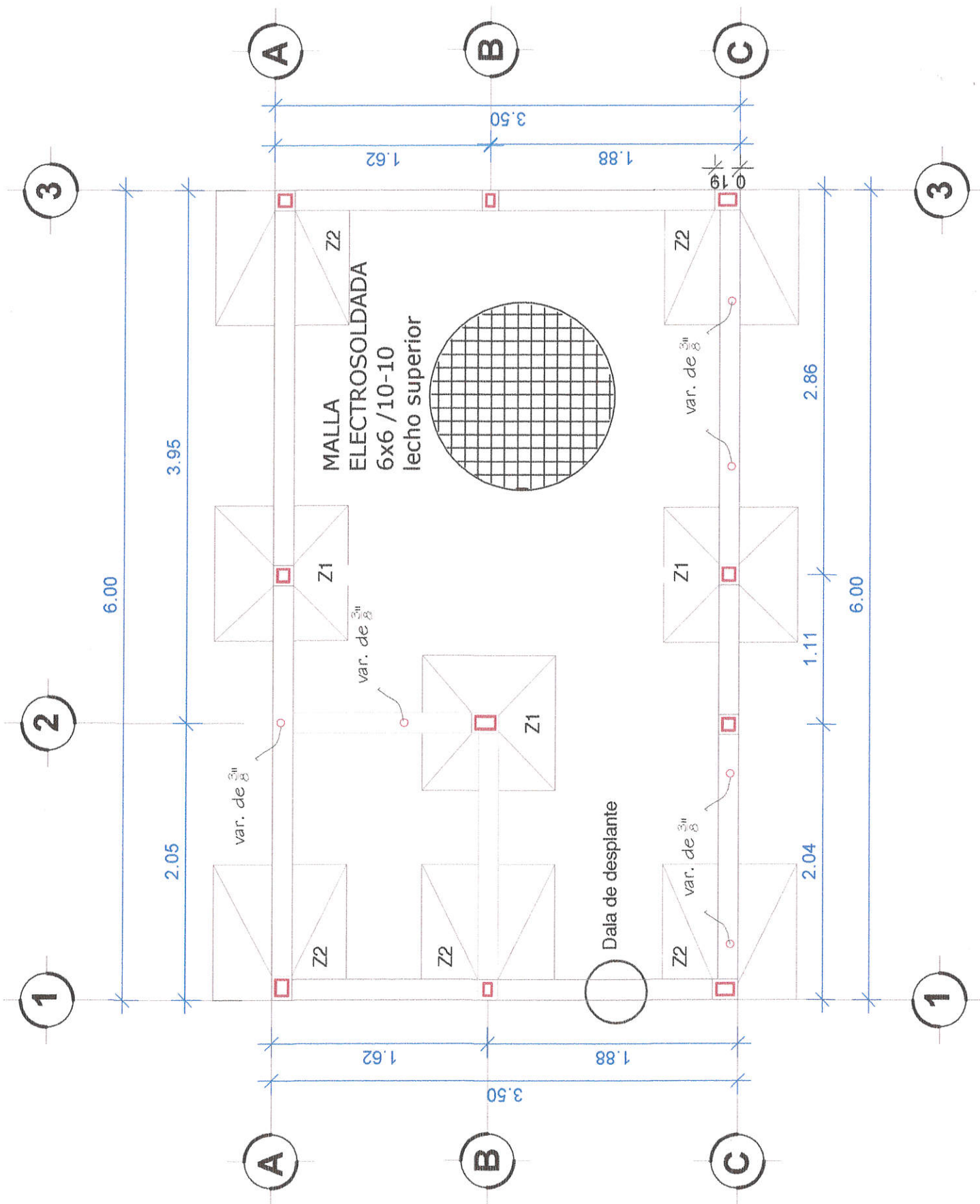
- SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MALLA DE REFUERZO, CIMBRA PERIMETRAL Y EL COLADO DE DALAS DE DESPLANTE Y PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO, CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$. EN CADA DE:
 - DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (VER CROQUIS 3)
 - ADELINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ
 - AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT (VER CROQUIS 4)
 - LETDI BIBIANA PERAZA PABALAT
- SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE SUMINISTRO Y PELLUGO DE MATERIAL INERTE COMPACTADO CON PISO DE MANO Y ABGA, EXCAVACION Y COLOCACION DE ARMADO DE DALAS DE DESPLANTE SECCION $15 \times 20 \text{ CM}$, TUBERIA HIDRO-SANITARIA, COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA DE REFUERZO, CIMBRA PERIMETRAL Y COLADO CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ DE DALAS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO EN CADA DE:
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERRARDO (VER CROQUIS 1)
- ARMANDA ARAID GERRARDO VAZQUEZ. (VER CROQUIS 1)



Rodrigo Mora Acosta



PLANTA DE CIMENTACIÓN *Croquis 3*



PLANTA DE CIMENTACION

Croquis 4

NOTA 5

DEL 9 AL 14 JUNIO 2025

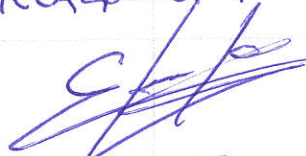
- EN LA VISITA DE ESTA SEMANA, SE INICIARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUROS DE BLOCK 12X20X40 CM, TIPO PUNZADO, ACABADO APARENTE AMBAS CARAS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, SEGUN PROYECTO.
- COLADO DE CASTILLOS DE CONCRETO, RESPETANDO PROYECTO ACABADO APARENTE, ARMADOS CON ARMEX 12X12-A, CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.

NOTA: EL CONTRATISTA VIENE COLANDO CON DIMENSION DE 15 CM DE ACABADO DEL CONCRETO.

EN CASA DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (VER CROQUIS 5)
- APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ

Rodrigo Mera Acosta



NOTA 6

DEL 16 AL 21 JUNIO 2025

- EN LA VISITA DE ESTA SEMANA, CONTINUAN LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MURO DE BLOCK Y COLADO DE CASTILLOS Y CELDAS AHORRADA, RESPETANDO PROYECTO

EN CASA DE:

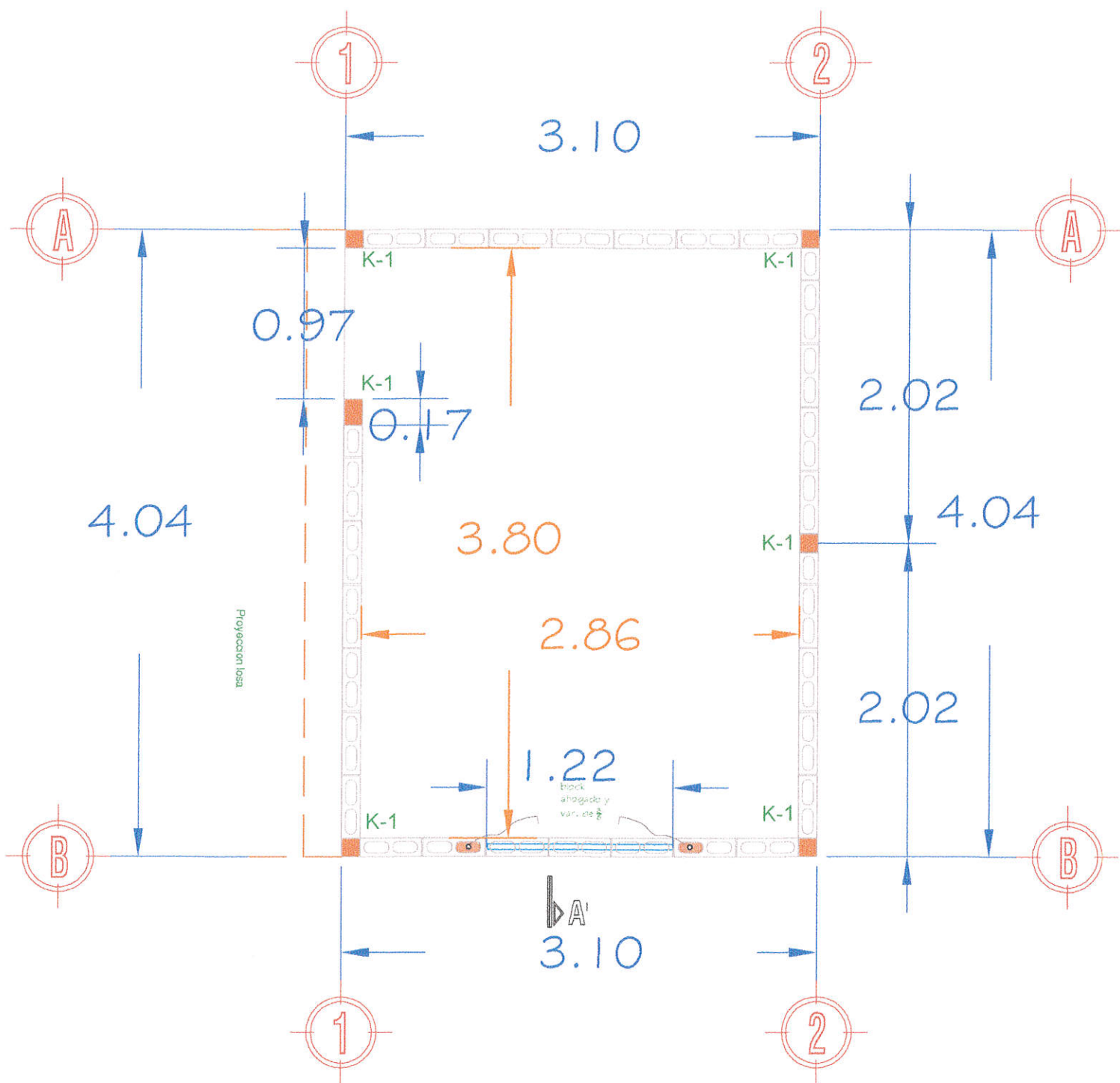
- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PADALAY (VER CROQUIS 6)
- LETDI BIBIANA PERAZA PADALAY

- CONCLUYERON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUROS DE BLOCK, COLADO DE CASTILLO Y DALAS DE CERRAMIENTO ACABADO APARENTE, Y LA COLOCACION DE TUBERIA ELECTRICA.
- EN CASA DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA
- APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ

Rodrigo Mera Acosta

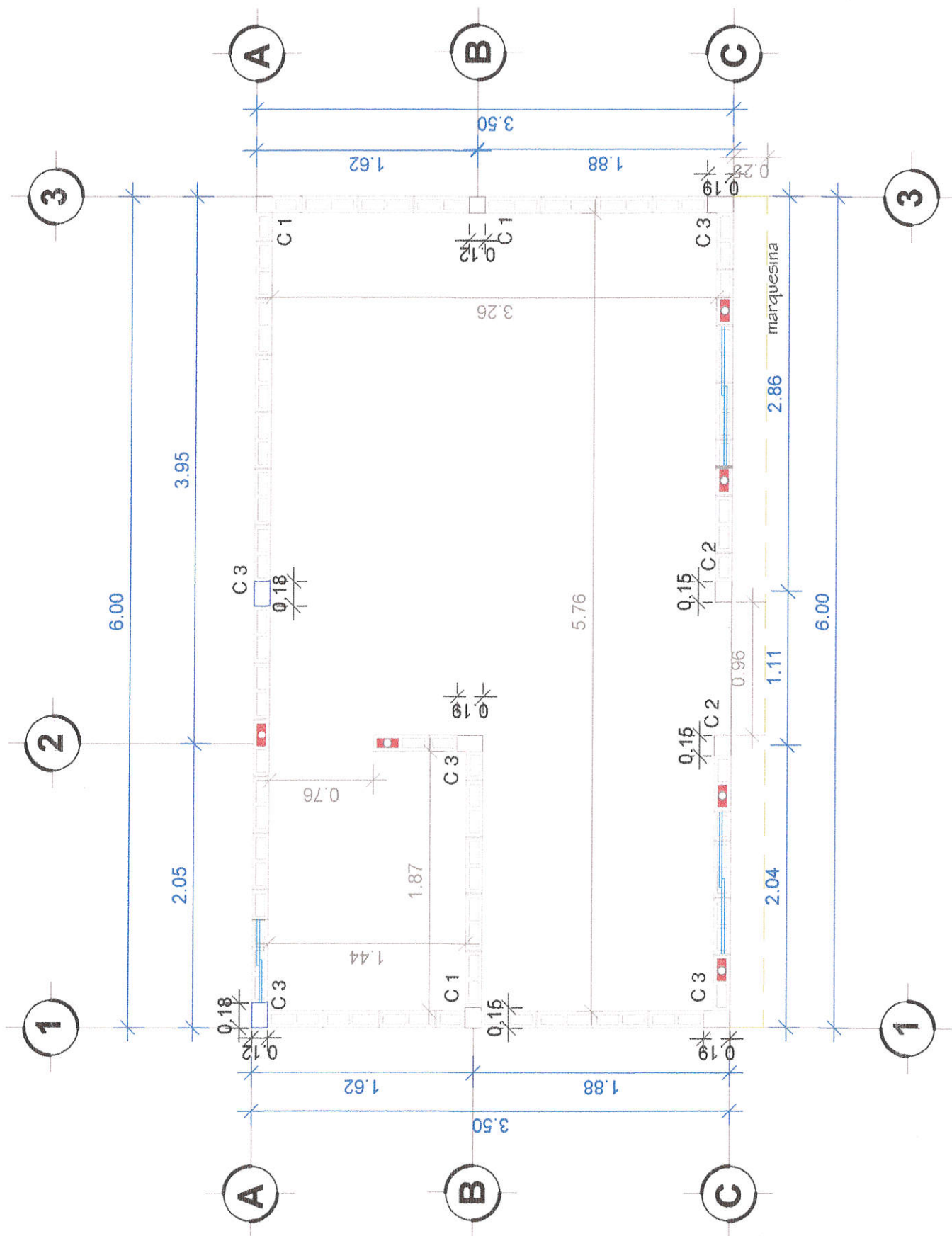




PLANTA ARQUITECTONICA con despiece de block

12 46 m2

Croquis 5



PLANTA ARQUITECTONICA
de albañilería

croquis

NOTA 7

DEL 23 AL 28 JUNIO 2025

- EN LA VISITA DE ESTA SEMANA, CONTINUAN LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUROS DE BLOCK Y COLADO DE CASTILLOS, DALAS DE CERRAMIENTO, CELDAS AHOGADAS, RESPETANDO EL PROYECTO,

EN CASA DE:

- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO (VER CROQUIS)
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ

- CONCLUYERON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUROS DE BLOCK, COLADO DE CASTILLOS Y DALAS DE CERRAMIENTO ACABADO APARENTE CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, Y LA TUBERIA ELECTRICA.

EN CASA DE:

- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAY
- LETDI BIBIANA PERAZA PABALAY

Rodrigo Mora Acosta

NOTA 8

DEL 30 DE JUNIO AL 5 JULIO 2025

- CONCLUYERON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUROS DE BLOCK, COLADO DE CASTILLOS, DALAS DE CERRAMIENTO ACABADO APARENTE Y CELDAS AHOGADAS CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$ ASI COMO LA COLOCACION DE TUBERIA PARA LAS INSTALACIONES ELECTRICAS.

EN CASA DE:

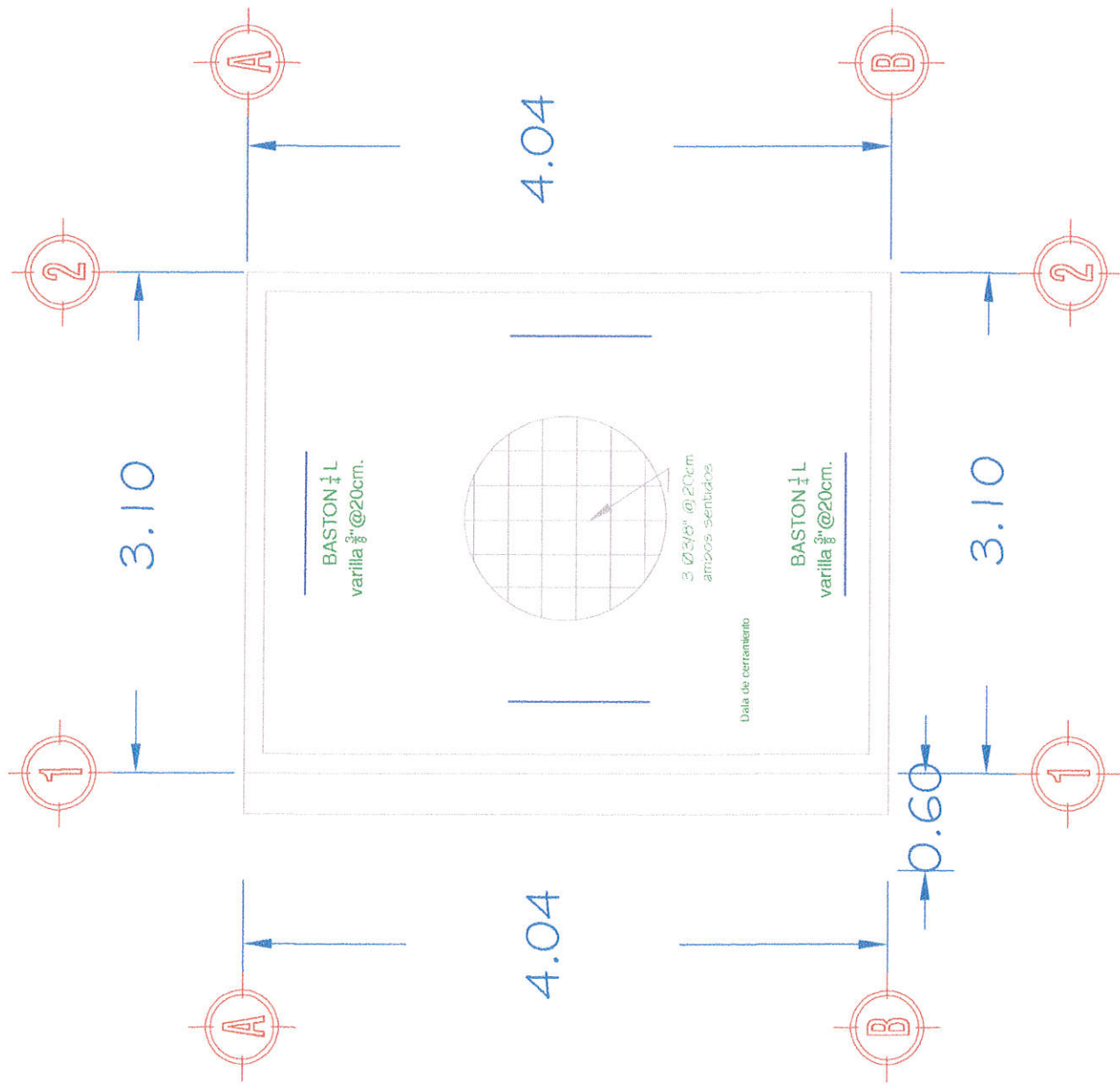
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ

SE VERIFICO CIMBRA Y ARMADO DE LOSA MACIZA DE 10 CM DE ESPESOR, RESPETANDO PROYECTO, DONDE SE UTILIZO VARS DE $3/8 @ 20 \text{ CM}$ EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHE, DADO LOS PERIMETRALES CON VARS $3/8$ EN EL PERIMETRO DE LA LOSA, CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, INCLUYENDO CANALIZACION DE TUBERIA ELECTRICA Y REJAS DE REGISTRO.

EN CASA DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (VER CROQUIS)
- ARGUMENTARIA GALAVIZ VELAZQUEZ
- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAY
- LETDI BIBIANA PERAZA PABALAY

Rodrigo Mora Acosta



ARMADO DE LOSA DE AZOTEA

croquis 7

NOTA 9

DEL 30 DE JUNIO AL 5 DE JULIO 2025

CON ESTA FECHA, SE RECIBIO Y AUTORIZO PARA SU PAGO ESTIMACIÓN 1 NORMAL, CON PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 20/05/2025 AL 24/05/2025, POR UN IMPORTE DE \$378,607.47 MAS IVA, MENOS AMORTIZACIÓN 35%. ANTICIPO \$153,714.63 MENOS TOTAL DE DEDUCCIONES \$11,358.22 DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$274,111.81

Rodolfo Meza Acosta



NOTA 10

DEL 07 AL 12 DE JULIO 2025

EN LA VISITA DE ESTA SEMANA, SE VERIFICO Cimbra y ARMADO DE LOSA MACIZA DE 10 CM DE ESPESOR, RESPETANDO PROYECTO, DONDE SE UTILIZARON VAROS $3/8"$ @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHO, BASTONES CON VAROS $3/8"$ EN EL PERIMETRO DE LA LOSA, CONCRETO $f'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, INCLUYENDO CANALIZACIÓN DE TUBERÍA ELÉCTRICA Y CAJAS DE BALIDAD ELÉCTRICAS, EN CASA DE

- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ

Rodolfo Meza Acosta

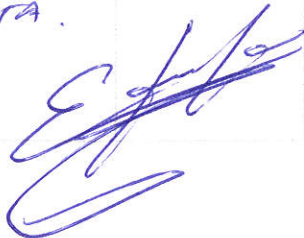


NOTA 11

DEL 07 AL 12 DE JULIO 2025

EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DEL BENEFICIARIO Sr. JESUS DE LOS ROTES FLORES A PERSONAL DE LA SECRETARIA DE BIENESTAR Y DESARROLLO SUSTENTABLE, EN REUNION CON PERSONAL DE LA COMISION DE VIVIENDA, SE AUTORIZO MODIFICAR EL PROYECTO CUBRIENDO LAS NECESIDADES DE MOVILIDAD, YA QUE UTILIZA SILLA ELÉCTRICA PARA DESPLAZARSE, ADHERIENDO EL PROYECTO DE (RAB) RECAMARA ADICIONAL A LA CONSTRUCCIÓN CON LA QUE YA CUENTA (RECAMARA Y AREA PARA BAÑO), PRESENTÁNDOLE UN PROYECTO DE RECAMARA, COCINA E INTRODUCIR Y/O DOTAR DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS AL ESPACIO DESTINADO PARA BAÑO CON EL QUE CUENTA.

Rodolfo Meza Acosta



NOTA 12

DEL 07 AL 12 DE JULIO 2025

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO EN COLOR BLANCO, MARCA MAPAC CALIDAD 3 AÑOS, EN LOSAS DE AZOTEAS, INCLUYE: TRABAJOS DE LIMPIEZA, UNA CAPA DE SELLADOR, UNA PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE, UNA CAPA DE MEMBRANA DE REFUEZO, UNA SEGUNDA CAPA DE IMPERMEABILIZANTE EN CASA DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA
- ARLEINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ
- AZALIA ELENORITA CIFUENSA PABALAY
- LETYDI BIBIANA PERAZA PABALAY
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ

Percilio Meza Acosta

NOTA 13

DEL 14 AL 19 DE JULIO 2025

SE RECIBIO Y AUTORIZO PARA SU PAGO DESTIMACION 2 NORMAL CON PERIODO DE EJECUCION DEL 25/06/2025 AL 17/07/2025, POR UN IMPORTE DE \$187,239.06 MAS IVA, MENOS AMORTIZACION 35%, ANTICIPO \$76,019.06 MENOS TOTAL DEDUCCIONES \$5,617.17, DAJENDO UN UQUIDO A PAGAR DE \$135,561.08.

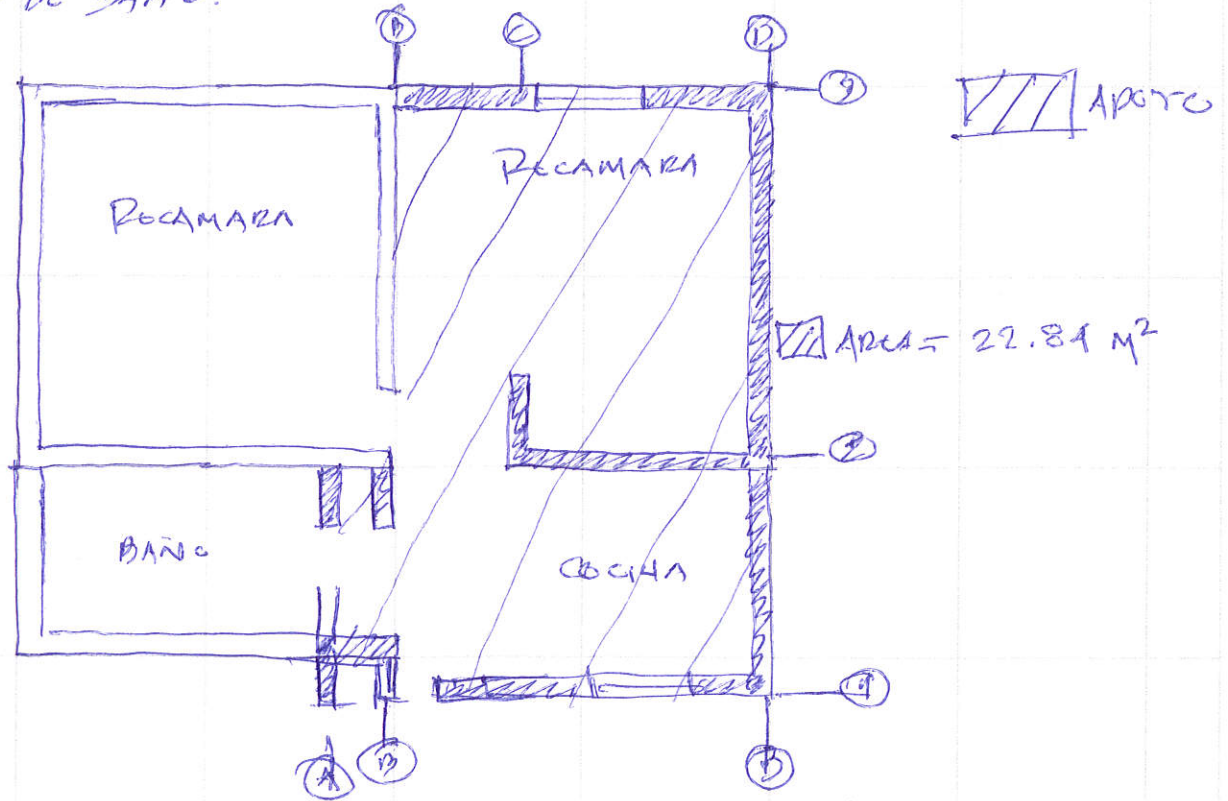
PRESENTANDO UN AVANCE DE OBRA DEL 39.82%.

Percilio Meza Acosta

NOTA 14

DEL 14 AL 19 DE JULIO 2025

SE INICIARON LOS TRABAJOS DE OBRAS PRELIMINARES DE TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO ESTABLECIENDO EJES Y NIVELETAS EN CASA DE JESUS DE LOS REYES FLORES EN EL MUNICIPIO DE MCCOBITO, ADOYO DE 22.84 M², CONSISTENTE EN RECÁMARA, COCINA E INTRODUCCIÓN DE INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS EN BAÑO, APLANADO DE REBANDEO Y MUEBLES DE BAÑO.



Rosafe Mora Acosta

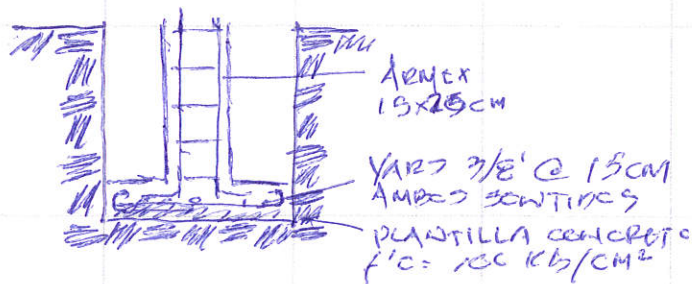
NOTA 15

DEL 21 AL 26 DE JULIO 2025

CONTINUAN LOS TRABAJOS EN CASA DEL SR. JESUS DE LOS RETES FLORES, EN EL PALMAR DE LOS LEAL, MCCRITO, QUEDANDO CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CIMENTACIÓN Y PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR, CONCEPTOS REALIZADOS:

2. CIMENTACIÓN

- 2.01 - ZAPATAS AISLADAS Y COLINDANTES
- 2.02 - DALAS DE DESPLANTE 30X30X1 15X20 CM
- 2.06 - SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE
- 2.07 - PISO DE CONCRETO DE 10 CM ESPESOR



Renele Mora Acosta

NOTA 16

DEL 21 AL 26 DE JULIO 2025

SE INICIAN TRABAJOS EN CASA DE LA SRA. AMERICA ABANDEY PROYECTO TOPETE, CONSISTENTE EN UNA RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO (RAB) EN LA LOCALIDAD DE HOROTILLO, GUADALUPE. REALIZANDOSE TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO, ESTABLECIENDO EJES Y NIVELETAS, EXCAVACIÓN PARA ZAPATAS AISLADAS, COLADOS DE PLANTILLA, HABILITADO Y ARMADO DE PARRILLA, COLOCACIÓN DE ARMEX PARA DADO 15X15 CM CIMENTADO Y COLADO CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ Kg/cm}^2$

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE COMPACTADO, EXCAVACIÓN DE CEPAS PARA RECIBIR ARME PARA DALAS DE DESPLANTE 30X30X1 15X20 CM, TUBERIA HIDROSANITARIA.

Renele Mora Acosta

NOTA 17 DEL 21 AL 26 DE JULIO 2023
SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE APLANADO CON MEZCLA CEMENTO-ARENA PROP. 1:3, EN AREA DE REGADERA (BAÑO), ACABADO POLIDO, EN CASA DE:

- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT (RAB)
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO (RAB)
- LETDI BIBIANA PERAZA PABALAT (RAB)
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (RAB)

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE APLANADO CON YESO, EN PLAFONES INTERIORES, ACABADO POLIDO, EN CASA DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (RA)
- APOLINARIA GALAVIZ YCAZQUEZ (RA)
- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT (RAB)
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO (RAB)

Rodolfo Maza Acosta

NOTA 18 DEL 28 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO 2023
SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE APLANADO CON YESO, EN PLAFONES INTERIORES, ACABADO POLIDO, EN CASA DE:

- LETDI BIBIANA PERAZA PABALAT (RAB)
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (RAB)

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE APLICACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INSTALACIONES ELECTRICAS CONSISTENTES EN CABLEADO COLOCACION DE ACCESORIOS ELECTRICOS, TABLERO DE CONTROL EN CASA DE:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA
- APOLINARIA GALAVIZ YCAZQUEZ
- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO
- LETDI BIBIANA PERAZA PABALAT
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ

NOTA: TABLERO DE CONTROL SOLU EN (RAB)

Rodolfo Maza Acosta

NOTA 19 DEL 28 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO 2023
EN CASA DE LA DRA. AMERICA VIANEY PRECADO TORPTE, SE
REALIZARON LOS TRABAJOS DE OBRA, COLOCACION DE MALLA
DE REFORZO, LIMPIEZA PERIMETRAL, COLOCACION DE ARMEX
PARA DALAS DE DESPLANTE Y CASTILLOS, VAR 3/8" PARA CELDA
Y EL COLADO DE PISO DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR
CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ KG/CM}^2$

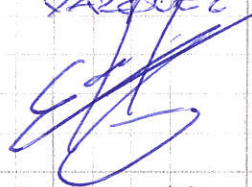
Rodolfo Niza Acosta



NOTA 18
SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUEBLES DE
BAÑO Y COCINA (W.C., LAVAMANOS, TARJA, LLAVEZ MEZCLA -
DORAS Y ACCESORIOS PARA SU CONEXION), REGADERA ELECTRI-
CA, EN LAS RECAMARAS ADICIONALES CON BAÑO DE:

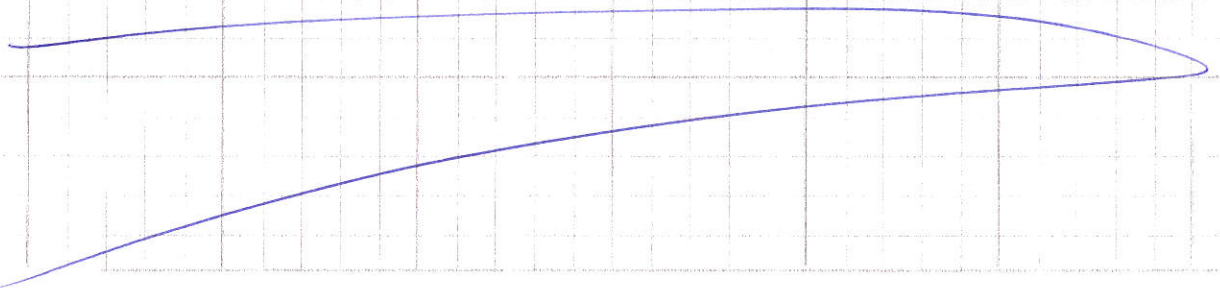
- AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT
- ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO
- LETDI BIBIANA PURAZA PABALAT
- ARMIDA ARAID GERARDO VAREZ

Rodolfo Niza Acosta



NOTA 19 DEL 04 AL 08 DE AGOSTO 2023
EN ESTA SEMANA, SE RECIBIO Y AUTORIZO PARA SU PAGO ESTI-
MACION 3 NORMAL, CON PERIODO DE EJECUCION DEL 18/07/2023
AL 08/08/2023, POR UN IMPORTE DE \$237,109.41 MAS IVA,
MENOS AMORTIZACION 35% ANTICIPO \$96,266.42 MENOS TOTAL DE
DEDUCCIONES \$7,113.28, DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$171,667.21

Rodolfo Niza Acosta

NOTA 20

DEL 11 AL 16 DE AGOSTO 2025

EN LA VISTA DE ESTA SEMANA, SE INICIARON LOS TRABAJOS DE COLOCACION DE MUROS BLOCK 12X20X40 CM, TIPO PESADO, ACABADO APARENTE ABRIBAS CARAS, ASSENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3, SEGUN PROYECTO. HASTA UNA ALTURA DE 2.10 M, RESTANDO DADA Y ENRADE.

COLADO DE CASTILLOS, RESPECTANDO PROYECTO, ACABADO APARENTE CON ARMEX 12X12+4, CONCRETO $f'_{c} = 200 \text{ Kg/cm}^2$, EN CASA DE AMERICA VIAHET PROANO TOPOTE.

Rodolfo Meza Acosta



NOTA 21

DEL 18 AL 23 DE AGOSTO 2025

ESTA SEMANA, SE ACUDIO A LA LOCALIDAD DE GOROS, AHUJES, DONDE SE DIO POR TERMINADO LOS TRABAJOS DE 6 ACCIONES DE MEJORA-MIENTO DE VIVIENDA, CONCLUYENDO CON LOS CONCEPTOS DE OBRA

11 - HERRERIA Y CANCELERIA

12 - CARPINTERIA

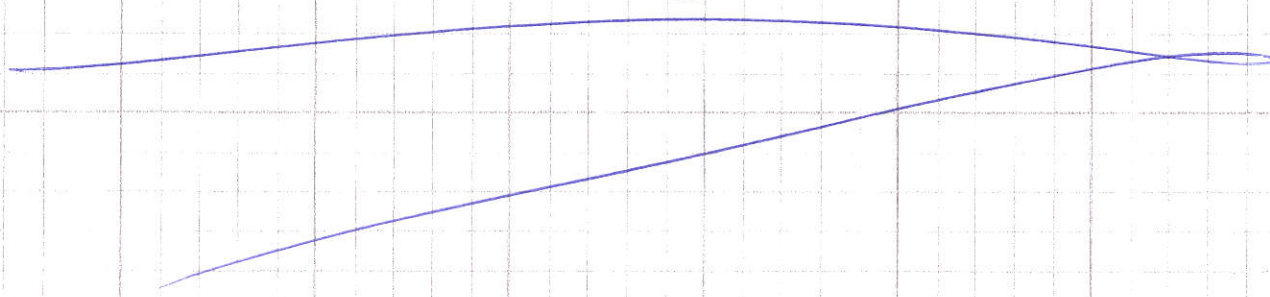
13 - LIMPIEZA

EN CASA DE LOS SIGUIENTES BENEFICIARIOS:

- DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (RA)
- APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (RA)
- ARALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAT (RAB)
- ALEXIS NATANAHUEL CRUZ GERARDO (RAB)
- LETYDI BIBIANA PERAZA PABALAT (RAS)
- ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (RAB)

NOTA: OBRAS AL 100%.

Rodolfo Meza Acosta

NOTA 22 DEL 25 AL 30 DE AGOSTO 2025
EN LA VISITA DE ESTA SEMANA, EN CASA DE JESUS DE LOS REYES FLORES, PRESENTA UN AVANCE EN COLOCACION DE MUROS DE BLOCK 12X20X40 CM, TIPO PESADO DE 6 HILADAS EN EJES 1, 2, 3, 4 Y 10

Rodrigo Mesa Acosta

NOTA 23 DEL 15 AL 20 DE SEPTIEMBRE 2025
EN LA VISITA DE ESTA SEMANA, EN CASA DE AMERICA VIANET PREGIO TOPETE, PRESENTA UN AVANCE HASTA EL COLADO DE LA LOSA DE AZOTCA DE 10 CM DE ESPESOR, RESPETANDO PROYECTO.

EN CASA DE JESUS DE LOS REYES FLORES, SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA, CONSISTENTES EN LA COLOCACION DEL PICIL COLADO DE CASTILLOS Y DALAS DE CERRAMIENT, ASI COMO EL LIMBRADO, ARMADO Y COLADO DE LOSA DE AZOTCA, TODO ACORDE A PROYECTO.

Rodrigo Mesa Acosta

NOTA 24 DEL 22 AL 27 DE SEPTIEMBRE 2025
EN ESTA SEMANA, SE DECIDIO Y AUTORIZO PARA SU PAGO ESTIMACION A NORMAL, CON UN PERIODO DE EJECUCION DEL 09/08/2025 AL 19/09/2025, POR UN IMPORTE DE \$184,787.58 MAS IVA, MENOS AMORTIZACION 35% ANTICIPO \$75,023.76 MENOS TOTAL DEDUCCIONES \$5,943.63, DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$103,786.21

Rodrigo Mesa Acosta

NOTA 25 DEL 22 AL 27 DE SEPTIEMBRE 2026
SE DIERON INICIO LOS TRABAJOS EN CASA DE MARIA GRISOLDA NUÑEZ CONSISTENTES EN RECAMARA ADICIONAL (RA), PRESENTANDO UN AVANCE DE CIMENTACION, AL MOMENTO DE LA VISITA SE HICIERON UN GRUPO DE PERSONAS Y SE NOS SOLICITO NOS RETIRARAMOS DEL LUGAR Y DE LA CABECERA MUNICIPAL DE COSAUL, POR NUESTRA SEGURIDAD

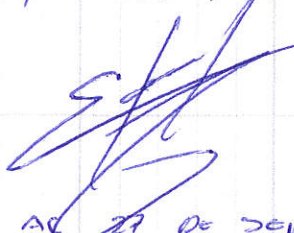
Rodrigo Mesa Acosta

NOTA 26

DEL 22 AL 27 DE SEPTIEMBRE 2025

CON ESTA NOTA SE INFORMA, EN LA VISITA A CASA DEL SR. MANUEL MELGAR ZAMORA, BENEFICIARIO DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO A LA VIVIENDA, MODALIDAD RECÁMARA ADICIONAL (RA), PARA DAR INICIO A LOS TRABAJOS DE OBRA EN COMPAÑIA DEL CONTRATISTA EL ING. EDUARDO GIBRANY ESPINOZA SARABIA DE COMERCIALIZADORA CUN SA DE CIV. NOS HACE LA SOLICITUD DE CAMBIO DE APOYO DE RECÁMARA ADICIONAL A TECHO FIRME, PIDIENDO VERIFIQUEMOS LAS CONDICIONES EN QUE VIVEN, OBSERVÁNDOSE AL MOMENTO DE ENTRAR A SU VIVIENDA LOS DATOS EN SU TECHO, CON EL DESPRENDIMIENTO DEL CONCRETO A CAUSA DE LA OXIDACIÓN DE LA VARILLA PRODUCTO DE LAS FILTRACIONES DE LLUVIA Y LOS AÑOS, ESTO REPRESENTA UN RIESGO PARA SU SEGURIDAD Y LA DE SU FAMILIA, AREAS DAÑADAS SON: RECÁMARA, COCINA Y USOS MÚLTIPLES, SE TOMARON FOTOGRAFÍAS (EVIDENCIA) Y MEDIDAS DE LAS AREAS EN RIESGO, PARA INFORMAR AL DIRECTOR DEL AREA DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS ARQ. YONATHAN LOYA FLORES EN ESPERA DE INDICACIONES.

Rodolfo Mora Acosta

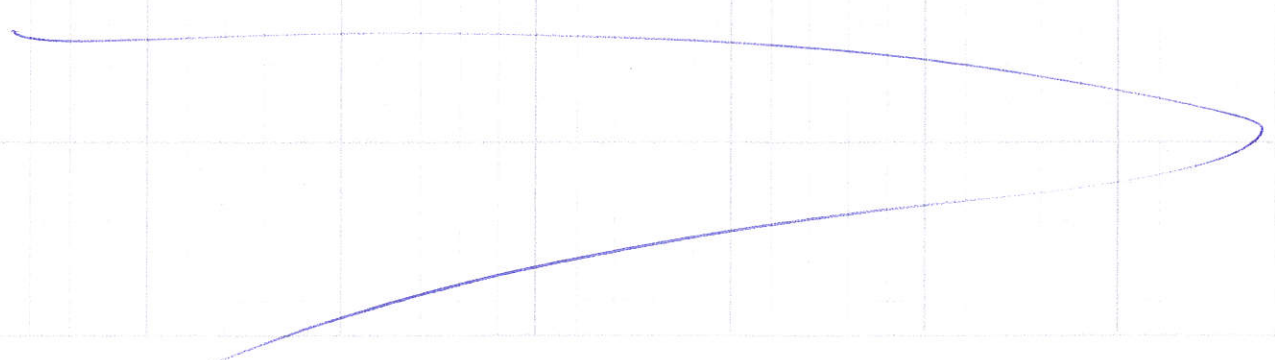


NOTA 27

DEL 22 AL 27 DE SEPTIEMBRE 2025

CON ESTA FECHA 26 DE SEPTIEMBRE, DE MANERA VERBAL EL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS NOS INFORMA AUTORIZA EL CAMBIO DE APOYO DE RECÁMARA ADICIONAL (RA) POR EL APOYO DE TECHO FIRME DE 11.60M² PARA EL BENEFICIARIO SR. MANUEL MELGAR ZAMORA.

Rodolfo Mora Acosta



10/11/2023

NOTA 28

DEL 6 AL 11 DE OCTUBRE 2023

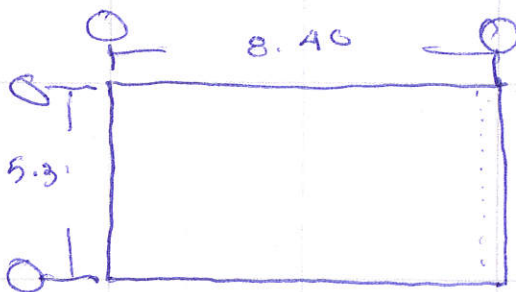
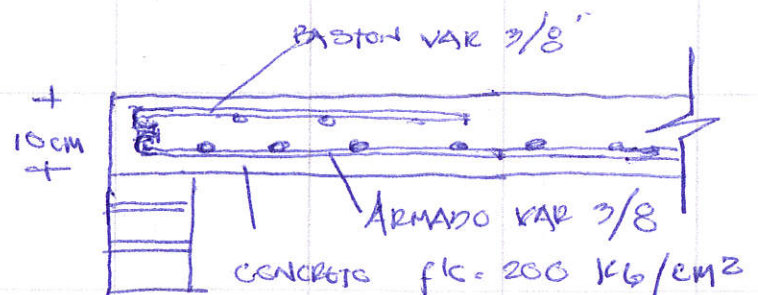
CON ESTA NOTA SE INFORMA, EN CASA DE MARIA BRISOLDA NÚÑEZ, PRESENTA UN AVANCE DE OBRA, DONDE SE REALIZARON LOS CONCEPTOS DE ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA, CONSISTENTES EN LA COLOCACIÓN DE MUROS DE BLOQUE, COLADO DE CASTILLOS Y DADAS DE CERRAMIENTO, ASÍ COMO EL CIMBRADO, ARMADO Y COLADO DE LOSA DE ACOTEA TODO ACORDE A PROYECTO.

POR TEMA DE LA SITUACIÓN QUE SE VIVE EN LA ZONA DE LOSALA, QUEDA PENDIENTE LA VISITA A OBRA.

DE IGUAL FORMA SE INFORMA NO SE HA LOGRADO, ACUDIR Y TENER CONTACTO CON LOS BENEFICIARIOS DE LAS COMUNIDADES DE OTATILLOS BARRIBAGATO Y PALMILLAS, CONCORDIA. POR TEMAS DE INSEGURIDAD.

NOTA 29

CON ESTA NOTA SE INFORMA, EN CASA DE MANUEL MELGAR ZAMORA SE REALIZARON TRABAJOS DE ENRASES, COLADO DE CASTILLOS PARA ALTURA Y ASENTAR LOSA EN CONSTRUCCIÓN EXISTENTE, ASÍ COMO EL CIMBRADO, ARMADO Y COLADO DE LOSA DE ACOTEA CON CONCRETO $f'c = 200 \text{ KG/CM}^2$, ASÍ COMO DADA DE REFUERZO EN LOSA PARA REFUERZO.

11.60 m² de LOSA

Rodrigo Meza Acosta

NOTA 30 DEL 27 DE OCTUBRE A 01 DE NOVIEMBRE 2025
 EN ESTA SEMANA, SE RECIBIO Y AUTORIZO, PARA SU PAGO ESTIMACION NORMAL, CON UN PERIODO DE EJECUCION DEL 22/09/2026 AL 24/10/2026, POR UN IMPORTE DE \$ 235,021.79 MAS IVA, MENOS AMORTIZACION 35% ANTICIPO \$ 75,418.85 MENOS TOTAL DEDUCCIONES \$ 7,030.65, DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$ 170,155.78.

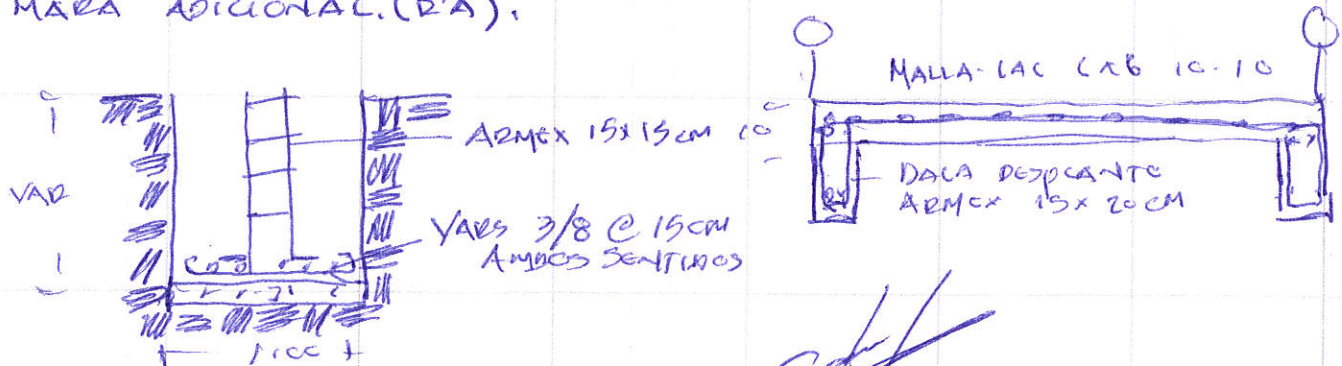
Rodrigo Meza Acosta

NOTA 31 DEL 27 DE OCTUBRE AL 01 DE NOVIEMBRE 2025
 CON ESTA NOTA SE INFORMA, EN CASA DE AMERICA VIANET PROAZO TORPTE, SE REALIZARON LOS CONCEPTOS, DE APLANADO, IMPERMEABILIZANTE, INSTALACIONES, PINTURA, COLOCACION DE MUERTES SANITARIOS, TARJA, VENTANAS Y PUERTAS, TERMINANDO CON LA LIMPIEZA FINA.

EN CASA DE MANUEL MELBAR ZAMORA, SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE IMPERMEABILIZADO, YESO EN PLAPON E INSTALACIONES ELECTRICAS.

Rodrigo Meza Acosta

NOTA 32 DEL 27 DE OCTUBRE AL 01 DE NOVIEMBRE 2025
 CON ESTA NOTA SE INFORMA, EN CASA DE ROSALY CRISTABEL BUENOS MORENO, SE REALIZAREN LOS TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACION EXCAVACION, ARMADO Y COLADO DE ZAPATAS, RELLENO Y COMPACTACION, CIMENTADO Y ARMADO DE PISO FIRME, COLANDO CON CONCRETO f'c= 200 kg/cm², RESPETANDO PROTECTOR DE RECAMARA ADICIONAL.(RA).



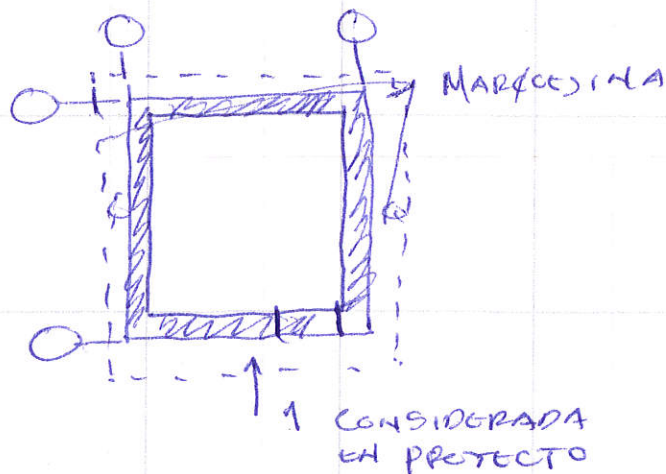
Rodrigo Meza Acosta

NOTA 33

DEL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE 2026

CON ESTA FECHA SE INFORMA, EN CASA DE ROSELY CRISTABEL BUENO MORENO, SE REALIZARON LOS CONCEPTOS DE OBRA DE ALPAÑILERIA, ESTRUCTURA Y LOSA, DIFICULTANDO LA SUPERVISION POR LA SITUACION DE INSECORDIDAD QUE PRESENTA EL MUNICIPIO

SE ESTA REALIZANDO UN APOTO DE RECAMARA ADICIONAL (RA) EL BENEFICIARIO AGREGO VOLADO EN 3 LADOS, ASI COMO INSTALACION DE TUBERIA Y SALIDAS LUMINARIAS EXTRAS

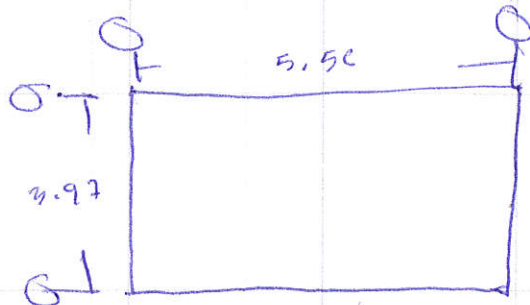


Percepo Mesa Acosta

NOTA 34

DEL 17 AL 22 DE NOVIEMBRE 2025

CON ESTA FECHA SE INFORMA, EN CASA DE ALEJANDRINA LUQUE CARCON SE REALIZO EL COLADO DE LOSA DE AZOTEA 22.107 m^2 , RESPETANDO EL ARMADO Y CONCRETO DE PROTECTO, CON VAR $3/8''$ @ SENTIDOS Y CONCRETO $f'c: 200 \text{ Kg/cm}^2$



Percepo Mesa Acosta

NOTA 35

DEL 01 AL 06 DE DICIEMBRE 2025

CON ESTA FECHA 2/12/2026, SE RECIBE SOLICITUD DE PRORROGA DE TIEMPO YA QUE POR LA SITUACIÓN DE INSEGURIDAD NO HA SIDO POSIBLE ACCEDER A LA UBICACIÓN DE POTRERILLO, CONCORDIA.

LA AMPLIACIÓN QUE SOLICITA EL CONTRATISTA ES DE 60 DIAS, FECHA 18 DE MARZO DEL 2026, DEL CONTRATO CV-DG-LP-PA-001/2025

Rondolfo Mera Acosta



NOTA 36

DEL 15 AL 20 DE DICIEMBRE 2025

CON ESTA FECHA 15/12/26, SE AUTORIZA EL CONVENIO MODIFICATORIO ADICIONAL UNICO DE PLAZO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚM CV-DG-LP-PA-001/2025

LA COMISION Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN ESTAR DE ACUERDO EN AUMENTAR 60 (SESENTA) DIAS NATURALES EL PLAZO FIJADO EN EL CONTRATO DE ORIGEN, COMPUTADOS DEL 20 DE MAYO DE 2025 AL 18 DE ENERO DE 2026, REDUCIENDO DEL 20 DE MAYO DE 2025 AL 19 DE MARZO 2026

Rondolfo Mera Acosta



NOTA 37

DEL 15 AL 20 DE DICIEMBRE 2025

CON ESTA FECHA SE INFORMA, EL INICIO DE LOS TRABAJOS DE RECÁMARA ADICIONAL CON BANDO A NOMBRE DEL BENEFICIARIO ASUNCIÓN HEVAREZ SANCIGROS, CAMBIANDO LA UBICACIÓN DE POTRERILLOS, CONCORDIA A VILLA UNION, MARATLÁN POR TEMAS DE INSEGURIDAD

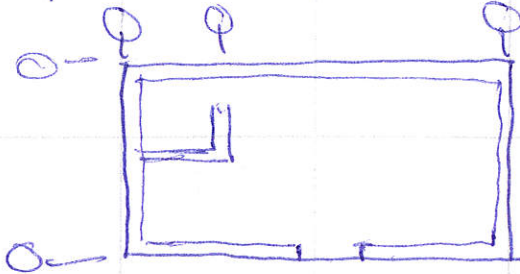
Rondolfo Mera Acosta



NOTA 38

DEL 22 AL 27 DE DICIEMBRE 2025

CON ESTA FECHA SE INFORMA, SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE OBRA EN CASA DEL BENEFICIARIO ASUNCION NEVAREZ SIFUENTES PRESENTANDO UN AVANCE EN COLADO DE ZAPATA Y PISO FIRME, DANDO INICIO A LA COLOCACION DE MUROS DE BLOCK RESPECTANDO PROYECTO DE OBRA



NOTA 39

DEL 12 AL 17 DE ENERO 2026

CON ESTA FECHA SE INFORMA, EN CASA DE ASUNCION NEVAREZ SIFUENTES SE REALIZO EL COLADO DE LOSA DE AZOTEA CON ARMADO DE VARS 3/8 AMBOS SENTIDOS Y CONCRETO $f'c = 200 \text{ KG/CM}^2$ DE 22.50 M²

Rondolfo Meza Acosta

NOTA 40

DEL 12 AL 17 DE ENERO 2026

CON ESTA FECHA SE RECIBE Y AUTORIZA, PARA SU PAGO ESTIMACION 6 NORMAL, CON PERIODO DE EJECUCION DEL 23/10/2025 AL 15/01/2026, POR UN IMPORTE DE \$289,049.42 MAS IVA

MENOS AMORTIZACION 35%, ANTICIPO \$117,334.07, MENOS TOTAL DEDUCCIONES \$8,671.48, DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$209,271.78.

Rondolfo Meza Acosta

NOTA 41

DEL 9 AL 14 DE FEBRERO 2026

EN VISITA DE ESTA SEMANA SE OBSERVA LOS AVANCES EN CASA DE ASUNCIÓN NEVAREZ SIFUERTES, CON APLICANDO DE TESCO UNA PLAFON, INSTALACIONES ELECTRICAS, IMPERMEABILIZADO Y PINTURA

Y CONTINUAN LOS TRABAJOS EN OTROS FRENTES DONDE SE ESTA DIFICULTANDO PARA ACCEDER AL SITIO

Rondolfo Meza Acosta

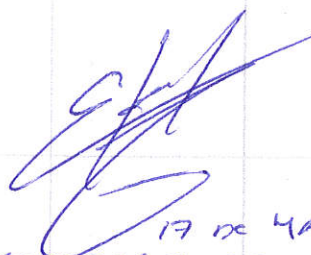


NOTA 42

DEL 8 AL 14 DE MARZO 2026

CON ESTA FECHA SE INFORMA, QUE YA SON CONCLUIDOS LOS TRABAJOS EN TODOS LOS FRENTES DEL CONTRATO DE RECAMARAS ADICIONAL EN DIFERENTES MUNICIPIOS, SOLO EN ESPERA DE ESTIMACION Y FINAL.

Rondolfo Meza Acosta

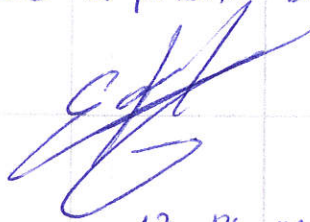


NOTA 43

17 DE MARZO 2026

SE RECIBIO Y AUTORIZO, PARA SU PAGO ESTIMACION Y FINALIZADO, CON PERIODO DE EJECUCION DEL 16/01/2026 AL 17/03/2026 POR UN IMPORTE DE \$67,823.03 MAS IVA, MENOS AMORTIZACION 35%. ANTICIPO \$27,536.15, MENOS TOTAL DEDUCCIONES \$2,034.69, DANDO UN LIQUIDO A PAGAR DE \$49,103.87

Rondolfo Meza Acosta



NOTA 44

17 DE MARZO 2026

CON ESTA FECHA DAMOS POR CONCLUIDOS TODOS LOS TRABAJOS Y CERRAMOS BITACORA, CORRESPONDIENTE AL CONTRATO CV-DG-EP-RA-001/2025 CELEBRADO ENTRE LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA Y LA CONSTRUCTORA COMERCIALIZADORA CLN S.A. DE C.V., HACIENDO ENTREGA A LOS BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA RECAMARA ADICIONAL ENLISTADAS EN LAS NOTAS DE BITACORA.

Rondolfo Meza Acosta

